



Rif.: 61163179

€ 100.000

Deposito in vendita

Sant'Antimo, Via Galileo Galilei

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 272 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	deposito
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

L'agenzia Tecnocasa Immobili per l'Impresa propone in vendita a Sant'Antimo (NA), in Via Galileo Galilei, una prestigiosa soluzione immobiliare ad uso deposito (Cat. C/2). Layout e Funzionalità: La proprietà è stata progettata per garantire la massima efficienza operativa, suddividendosi in due aree distinte: Corpo Principale (270 mq): Un vasto ambiente caratterizzato da una pianta regolare e facilmente scaffalabile, ideale per la movimentazione merci, laboratori artigianali o hub logistici di prossimità. Il locale è servito da un bagno interno completo. Area Accessoria (70 mq): Una capiente cantina di pertinenza, ideale come magazzino tecnico, archivio documentale o deposito per materiali che necessitano di un ambiente separato e protetto. Il vero punto di forza di questa proposta è la sua collocazione logistica. L'immobile si trova a ridosso del Polo Industriale, in una posizione che funge da cerniera tra il centro urbano e le principali arterie extraurbane. Vicinanza all'Asse Mediano: Permette collegamenti rapidi e fluidi verso Napoli, Caserta e le zone industriali limitrofe. Operatività: La posizione strategica facilita le operazioni di carico e scarico, rendendo la



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

