



Rif.: 61157677

€ 2.500 / mese

Capannone in affitto

Calvizzano, Viale Sandro Pertini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Esclusività e Funzionalità nel Parco 'CIAT': Il Tuo Nuovo Hub Aziendale a Calvizzano Nel cuore pulsante della zona commerciale di Calvizzano, precisamente in via Sandro Pertini, Tecnocasa Immobili per l'Impresa (Sede di Melito) è lieta di presentare in locazione una struttura d'eccellenza che coniuga ampie superfici operative e massima accessibilità. Inserito nel rinomato contesto professionale del Parco 'CIAT', questo immobile di categoria D/8 si sviluppa su una superficie interna di circa 300 mq al piano rialzato. Gli spazi, ampi e luminosi, sono stati progettati per garantire versatilità a qualsiasi progetto imprenditoriale: dallo showroom di rappresentanza alla logistica leggera, fino a centri specialistici o sedi direzionali che necessitano di un forte impatto visivo. Il valore aggiunto: un polmone di sosta privato Ciò che rende questa proposta davvero unica sul mercato è l'imponente area esterna di proprietà: circa 450 mq di spazio privato interamente adibiti a parcheggio. In un'area densamente attiva, disporre di un piazzale riservato per la propria flotta aziendale o per l'accoglienza esclusiva della clientela rappresenta un vantaggio competitivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

