



Rif.: 61150692

€ 19.000

Ter. agricolo in vendita

Marano Di Napoli, Via S. Marco - San Marco

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.200 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marano di Napoli – Via Panoramica Terreno agricolo – Zona E2 – Superficie: 1.200 mq Tecnocasa Impresa Melito propone in vendita terreno agricolo di 1.200 mq ricadente in zona urbanistica E2 (area agricola) secondo l'attuale strumento urbanistico comunale. Il lotto presenta: Morfologia regolare con lieve pendenza naturale; Destinazione agricola conforme alla normativa di zona; Coltivazione prevalente a frutteto, con essenze arboree in piena produttività; Accesso diretto da via pubblica e buona raggiungibilità mediante viabilità locale; Esposizione favorevole, idonea a garantire un adeguato soleggiamento per le colture. La categoria E2 consente interventi esclusivamente a uso agricolo, nel rispetto dei parametri edificatori e delle prescrizioni



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

