



Rif.: 61140064

**€ 450 / mese**

### Negozio in affitto

Grumo Nevano, Piazza Domenico Cirillo

Tipologia: negozio

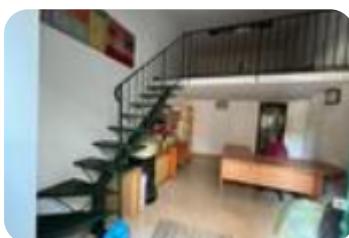
Superficie: mq 43 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 0

Piano: 1



Classe energetica:

 EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

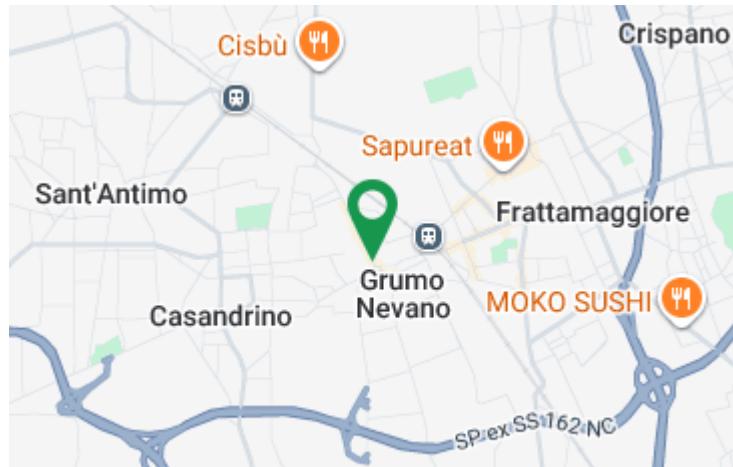
EP estiva del fabbricato:

LOCALE COMMERCIALE CON SOPPALCO IN AFFITTOGRUMO

NEVANO (NA) - VIA CIRILLO (Centro)43 Mq Fronte Strada Subito

DisponibileProponiamo in affitto un'eccellente opportunità commerciale situata in Via Cirillo, nel pieno centro di Grumo Nevano. Questo locale è l'ideale per chi necessita di spazi extra e di massima visibilità.PUNTI DI FORZA E VANTAGGI:SPAZIO DOPPIO (Soppalco): Il valore aggiunto del Soppalco offre metri quadrati extra, perfetti da destinare a deposito, magazzino, o ufficio riservato.POSIZIONE STRATEGICA: Situato in Zona Centrale e ad Alto Passaggio Pedonale e Veicolare, garantendo un costante flusso di potenziale clientela.ALTA VISIBILITÀ: Fronte Strada con ampia vetrina, assicura ottima luminosità e massima esposizione per la tua attività.CONDIZIONI E UTILIZZO: Locale in buone condizioni interne, subito pronto all'uso. Ottimo per attività commerciali, servizi, o studi professionali.DISPONIBILITÀ IMMEDIATA: Inizia la tua attività senza attese burocratiche.Il luogo perfetto per ottimizzare spazio e visibilità in centro.Contattaci oggi per organizzare una visita e sfruttare subito lo spazio aggiuntivo del soppalco!

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

