



Rif.: 61132482

**€ 1.500 / mese**

**Negozio in affitto**

**Crispano, Via Provinciale**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 132.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CRISPANO – VIALE PROVINCIALE Proponiamo in locazione un locale commerciale fronte strada, situato su Viale Provinciale, una delle arterie principali del paese, caratterizzata da intenso passaggio veicolare e pedonale. L'immobile, totalmente ristrutturato, dispone di tre serrande elettriche, altezza interna di 3 metri e paletti removibili posti davanti al locale per agevolare le operazioni di carico e scarico. Grazie alla notevole visibilità e all'ottimo stato manutentivo, la soluzione si presta perfettamente a diverse tipologie di attività commerciali o professionali. Caratteristiche principali: Superficie: ca. 122 mq Fronte strada 3 serrande elettriche Altezza interna: 3 metri Paletti removibili esterni Totalmente ristrutturato Ottima visibilità su strada principale Ideale per chi desidera avviare la propria attività in una posizione strategica di Crispano. CONTATTACI PER PRENOTARE IL TUO APPUNTAMENTO.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

