



Rif.: 61120704

€ 900 / mese

Negozio in affitto

Marano Di Napoli, Via Vincenzo Merolla - Centro/Corso

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Locale Commerciale in Posizione Strategica su Via Merolla (Marano di Napoli) POSIZIONE E VISIBILITÀ Tecnocasa Impresa propone in locazione un locale commerciale di 30 mq, situato nella zona più centrale e ad altissima visibilità di Marano, direttamente su Via Merolla, il corso principale. L'immobile gode di un forte e costante passaggio pedonale e veicolare, garantendo la massima esposizione per la vostra attività. DETTAGLI E FUNZIONALITÀ La soluzione si compone di un ambiente open space, ben illuminato e ottimizzato per sfruttare al meglio la metratura di 30 mq. Nonostante le dimensioni contenute, l'organizzazione degli spazi lo rende ideale per diverse tipologie di attività che non richiedono un grande magazzino. Superficie Commerciale: Circa 30 mq. Composizione: Vano unico (Open Space) + Servizio igienico + piccolo deposito. Ideale per: Piccoli uffici, studi professionali, attività di servizi (es. CAF, agenzie di viaggio/assicurazioni), negozi boutique o concept store che necessitano di un punto vendita strategico e compatto. VANTAGGIO COMPETITIVO Questa metratura (30 mq) è perfetta per chi cerca un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

