



Rif.: 61110628

€ 400 / mese

Negozi in affitto

Marano Di Napoli, Via Monte - Città Giardino

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozi |
| Superficie: | mq 25 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozi |
| Spese Annu: | € 0 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trattasi di locale commerciale sito nel Comune di Marano di Napoli, in Via Monte, regolarmente censito al Catasto Fabbricati con categoria catastale C/1 (negozi e botteghe). L'immobile ha una superficie di circa 30 mq ed è composto da due ambienti distinti oltre a un servizio igienico. L'unità si presenta in buone condizioni manutentive interne, con finiture ordinarie e impianti funzionanti. Il locale è ubicato al piano terra, con accesso diretto dalla pubblica via, dotato di vetrina fronte strada, garantendo visibilità e accessibilità. La destinazione d'uso è commerciale, adatta per lo svolgimento di attività di vendita al dettaglio, servizi, studi professionali o artigianato di tipo leggero. L'immobile è conforme alla normativa urbanistico-edilizia vigente e risulta idoneo all'uso cui è destinato. Per ulteriori informazioni o per prendere appuntamento, non esitare a contattarci.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

