



Rif.: 61075160

**€ 800 / mese**

### Laboratorio in affitto

Melito Di Napoli, Via Giotto

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 181 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 10.800
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** 

 EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

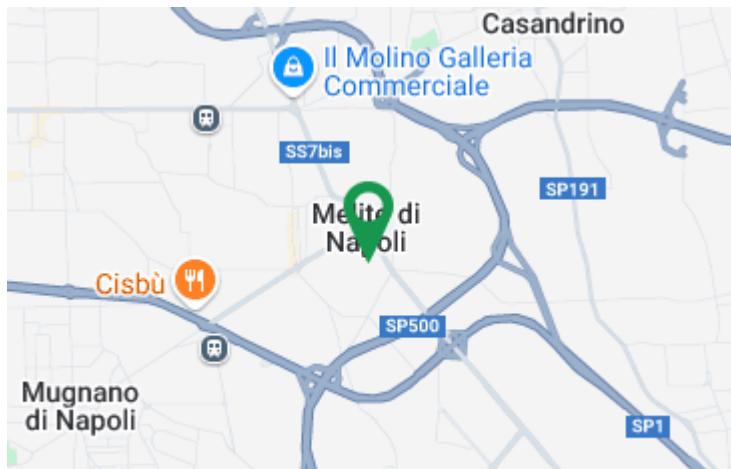
 EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore di Melito di Napoli, proponiamo in locazione un ampio negozio di 181 mq, costruito agli inizi degli anni ottanta. Situato in un contesto privato, questo laboratorio di 180 mq risulta ideale per attività artigianali o commerciali che necessitano di ampi spazi operativi. La posizione strategica, a ridosso del centro cittadino, garantisce facile accesso sia ai servizi principali che agli operatori ambienti sono comodi e ben distribuiti, permettendo una gestione ottimale degli spazi interni. La struttura si presta a diverse soluzioni di utilizzo, grazie alla sua versatilità e alla disposizione funzionale degli spazi. Perfetto per chi cerca un locale spazioso e ben posizionato per avviare o espandere la propria attività.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

