



Rif.: 61074128

↓ € 1.500 / mese

€ 1.700 (-12%)

## Laboratorio in affitto

Qualiano, Via Salvatore di Giacomo

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 721 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Qualiano: Laboratorio/Opificio in Locazione con Camera Blindata Nel Comune di Qualiano, proponiamo in locazione un ampio e funzionale laboratorio (categoria C/3) situato come seminterrato, ideale per diverse attività produttive, artigianali o logistiche. Dettagli e Punti di Forza: Superficie: Ben 721 mq calpestabili, perfetti per organizzare linee produttive, stoccaggio e logistica in base alle vostre specifiche esigenze operative. Sicurezza Extra: La struttura include una preziosa camera blindata, indispensabile per la custodia sicura di materiali, attrezzature o documenti di valore. Aree Servizi Complete: Il laboratorio è dotato di locali spogliatoi per il personale e di un ufficio dedicato alla gestione amministrativa e operativa. Predisposizione Tecnica: Un valore aggiunto è la zona tintometro già predisposta con un efficiente impianto per l'aspirazione, facilitando le operazioni legate alla miscelazione e gestione dei colori.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

