



Rif.: 61071167

**€ 350.000**

### Negozio in vendita

Melito Di Napoli, Via Leonardo Da Vinci

**Tipologia:**

negozi

**Superficie:**

mq 465 ca.

**Locali:**

6

**Sottotipologia:**

negozi

**Spese Annuie:**

€ 0

**Piano:**

2

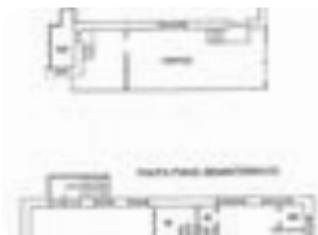
**Classe energetica:** 

Melito di Napoli, proponiamo in vendita un ampia struttura categoria D di 465 mq, distribuita su più si distingue per la sua posizione centrale e la versatilità degli spazi.

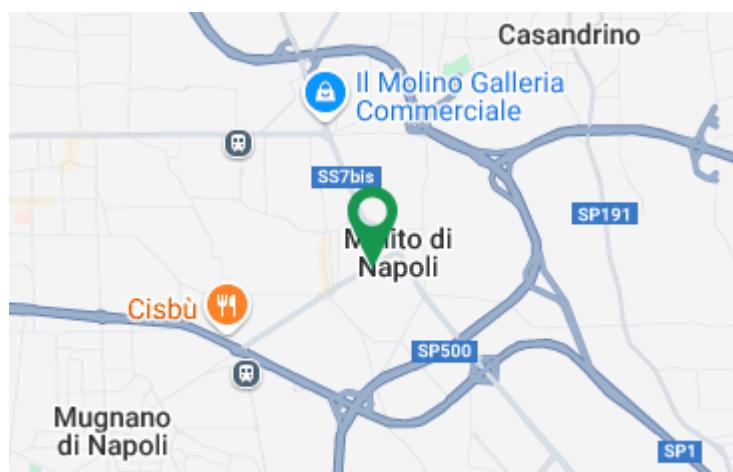
Attualmente ospita una scuola di danza, con ampie sale che possono essere adattate a diverse esigenze commerciali o professionali. La struttura include una zona uso foresteria, ideale per ospitare insegnanti o collaboratori, garantendo comodità e funzionalità.

All'esterno, un'area dedicata offre ulteriori possibilità di utilizzo, sia per attività all'aperto che per momenti di relax.

La posizione strategica nel centro cittadino assicura un'ottima visibilità e un facile accesso ai servizi locali, rendendo questo immobile un'opportunità unica per chi desidera investire in una struttura polivalente e ben collegata.



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

