**Affiliato: Tecnoimpresasangiorgio Srl**
Partita IVA: 10505311216
Via Alessandro Manzoni, 178 80046 San Giorgio A Cremano (NA)
Email: nahi5@tecnocasa.it - Tel.: 0813996019













Rif.: 61295533

# € 2.500.000

## Negozio in vendita

### Nola, Via delle puglie

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 1.760 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | negozio |

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE CAPANNONE IN VENDITA NOLALocation strategica su Via Nazionale delle PuglieLa soluzione ideale per grandi brand, catene commerciali e operatori della logisticaNel cuore di una delle aree commerciali e produttive più dinamiche, Tecnocasa per le Imprese propone in vendita un complesso commerciale/produttivo situato a Nola, in Via Nazionale delle Puglie, ubicato in un punto nevralgico per la viabilità, immediatamente adiacente allo svincolo autostradale e affacciato sull' arteria principale, garantendo la massima visibilità e spostamenti rapidi verso l'autostrada e i centri abitati della zona.L'immobile rappresenta un'opportunità rara per aziende alla ricerca di ampi spazi destinati a vendita al dettaglio, distribuzione, logistica, showroom o attività commerciali di grandi dimensioni.Caratteristiche principali- Superficie coperta complessiva: 1760 mq- Sviluppo su due livelli- Piano terra di circa 960 mq con altezza di 4,55 mt sottotrave- Primo piano di circa 800 mq con altezza di 3,20 mt sottotrave- Altezza complessiva: 7,70 mt sottotrave- Altezza massima complessiva: 9 metri- Area esterna esclusiva di circa 5000 mq che garantisce ampie possibilità di manovra per mezzi pes [...]

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.