Affiliato: Tecnoimpresasangiorgio Srl
Partita IVA: 10505311216
Via Alessandro Manzoni, 178 80046 San Giorgio A Cremano (NA)
Email: nahi5@tecnocasa.it - Tel.: 0813996019















Rif.: 61288792

€ 70.000

Negozio in vendita

San Giorgio A Cremano, Corso Roma - San Giorgio Municipio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VENDESI LOCALE COMMERCIALE SAN GIORGIO A CREMANOSei alla ricerca del luogo ideale dove aprire la tua attività o realizzare un investimento? A San Giorgio a Cremano e precisamente al Corso Roma, Tecnocasa per le imprese propone in vendita uno spazio versatile e strategico.Caratteristiche principali:Ottima Visibilità: Fronte strada su Corso Roma, perfetto per attirare l'attenzione del forte passaggio pedonale e veicolare.Superficie Generosa: 45 mq al piano terra, con ambienti ben distribuiti e luminosi.Spazio Extra: Ulteriori 20 mq di soppalco, ideali come deposito o ufficio privatoVersatilità Assoluta: Si adatta perfettamente a molteplici tipologie di attività:- Boutique / Shop di abbigliamento- Studio professionale o agenzia- Centro estetico o salone di bellezza- Centro servizi - SomministrazionePERCHE' SCEGLIERLO:Posizione di forte passaggioOttimizzazione degli spazi: Grazie al soppalco, sfrutti 65 mq totali mantenendo l'area vendita totalmente libera e ordinata.Ottimo investimento: Un locale con queste caratteristiche e in questa posizione garantisce una facile locabilità e una resa costante nel tempo.Per motivi di valorizzazione commerciale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.