



Rif.: 61282831

€ 139.000

Negozio in vendita

Napoli, Viale margherita - Ponticelli Centro Storico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

VENDITA LOCALE COMMERCIALE CON DEPOSITO Posizione strategica e grande visibilità per la tua attività! Tecnocasa per le imprese propone in vendita un ampio e versatile locale commerciale situato nel cuore di Ponticelli, precisamente lungo il centralissimo e vivace Viale Margherita, una delle zone a maggior passaggio pedonale e veicolare del quartiere. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI:-** Superficie totale: Circa 210 mq distribuiti su due livelli- Primo Livello (Piano Terra): Circa 103 mq, caratterizzato da due vetrine fronte strada che garantiscono un'eccellente visibilità, luminosità naturale e un forte impatto visivo per i passanti.- Secondo Livello (Deposito): Circa 106 mq, ideale come ampio deposito, magazzino, laboratorio o area archivio/spazio di lavoro aggiuntivo.- Flessibilità d'uso: La conformazione degli spazi rende l'immobile perfettamente adattabile a molteplici tipologie di business: commerciali, retail, showroom, studi professionali o di rappresentanza, centri servizi o attività artigianali. **PUNTI DI FORZA** Posizione commerciale di forte transito Massima visibilità grazie alle due vetrine su strada Spazi interni ampi e facilmente personalizzabili Per appuntamenti, contattare AGE [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

