



Rif.: 61278501

€ 1.800 / mese

Negozio in affitto

San Giorgio A Cremano, Via Flotard de Lauzieres - San Giorgio Troisi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 180



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

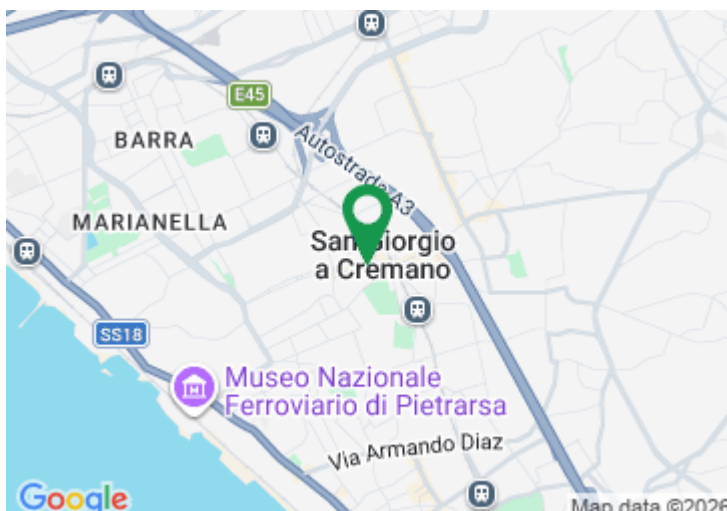
EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN GIORGIO A CREMANO – VIA DE LAUZIERES Locale commerciale con ascensore interno: funzionalità, visibilità e versatilità in un'unica soluzione! Nel cuore di una delle zone più dinamiche e commercialmente attive di San Giorgio a Cremano, Tecnocasa per le imprese propone in locazione un interessante locale commerciale, ideale per imprenditori e professionisti alla ricerca di uno spazio moderno, pratico e facilmente organizzabile. L'immobile si sviluppa su due livelli perfettamente collegati da un comodo ascensore interno, caratteristica rara e particolarmente apprezzata per le attività che necessitano di una gestione efficiente degli spazi. Piano terra di circa 45 mq, ideale come area vendita, showroom, reception o spazio dedicato al contatto diretto con la clientela. Secondo livello di circa 80 mq, perfetto come deposito, archivio, laboratorio o area operativa a supporto dell'attività. La distribuzione degli ambienti consente di separare in maniera ottimale la parte commerciale da quella gestionale e logistica, garantendo massima funzionalità e organizzazione del lavoro. Perché scegliere questo locale? Posizione strategica in Via De Lauzieres Ottima soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

