



Rif.: 61221700

€ 1.900.000

Capannone in vendita

Napoli, Via delle Industrie - Ponticelli Alta

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.212 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

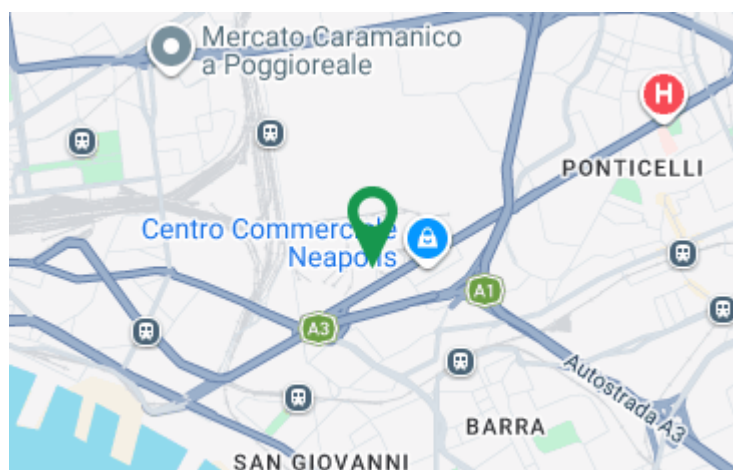
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹



CAPANNONE INDUSTRIALE IN VENDITA – NAPOLI, VIA DELLE INDUSTRIE Posizione strategica – Ampia metratura – Elevati standard di sicurezza e funzionalità Nel cuore di una delle principali aree industriali di Napoli, Tecnocasa per le imprese propone in vendita prestigiosa soluzione industriale indipendente di complessivi 1.212 mq, ideale per aziende produttive, logistiche o commerciali alla ricerca di uno spazio efficiente e ben organizzato. Composizione dell'immobile:- Capannone principale: 832 mq, ampio e versatile, adatto a diverse tipologie di attività produttive o di stoccaggio- Ufficio interno al capannone: 76 mq, perfettamente integrato per la gestione operativa- Secondo ufficio indipendente: 120 mq con accesso autonomo, ideale per direzione, amministrazione o rappresentanza- Terrazzo di copertura a servizio dell'ufficio- Mensa aziendale: 184 mq, spazio dedicato al comfort del personale Caratteristiche distintive:!) Impianto fotovoltaico – efficienza energetica e riduzione dei costi!) Inserito in complesso industriale con vigilanza H24 – massima sicurezza!) Ottima distribuzione degli spazi IV) Contesto dinamico e ben collegato Posizione: Situato in Via delle Industr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

