



Rif.: 61183575

**€ 130.000**

**Negozio in vendita**

**Volla, Via Rossi - Volla Centro**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 44 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 81.90 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 81.90 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA – VOLLA, VIA ROSSI Tecnocasa per le imprese propone la vendita di un locale commerciale situato in Via Rossi, Volla, in posizione strategica e fronte strada, ideale per garantire ottima visibilità alla tua attività. L'immobile si presenta in buone condizioni generali ed è caratterizzato da ampia metratura, offrendo spazi versatili e facilmente adattabili a diverse tipologie di attività commerciali, studi professionali o servizi. Grazie alla sua disposizione interna e alla posizione su strada, rappresenta la soluzione perfetta per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona dinamica e ben servita. Fronte strada Ampia superficie Buono stato manutentivo Adatto a molteplici attività Un'ottima opportunità di investimento per chi cerca visibilità, spazio e funzionalità. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita. Per appuntamenti, contattare AGENZIA TECNOCASA IMPRESA Via Manzoni 178 - Telefono fisso e WhatsApp 081 3996019. Offriamo valutazioni gratuite e consulenza mutuo per rendere sempre più sereno e tranquillo l'acquisto del vostro locale commerciale. Seguici sulle nostre pagine Facebook e Instagram per ess [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

