



Rif.: 61181902

€ 155.000

Negozio in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Aldo Moro - San Giorgio Manzoni

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

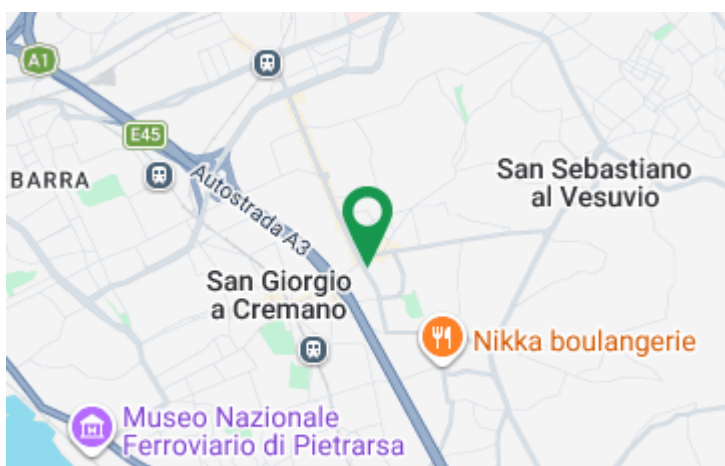
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Vendita Locale Commerciale – Zona ad Alto Impatto Veicolare Se cerchi un'opportunità di investimento in una zona strategica, questa è la soluzione che fa per te! Tecnocasa per le imprese propone la vendita di un locale commerciale sito in San Giorgio a Cremano in via Aldo Moro. L'immobile è attualmente locato con una rendita annua di € 8.400,00. Caratteristiche principali: - Superficie commerciale spaziosa e ben distribuita - Due ampie vetrine fronte strada, ideali per visibilità e attrattiva - Due serrande per una facile gestione e sicurezza - Posizione di grande passaggio veicolare e pedonale, garantendo alta visibilità - Zona con ottimo impatto veicolare, ideale per attività commerciali di successo - Rendimento annuo di circa 5,4% Prezzo Per info e visite, contattaci subito! Questa è un'ottima occasione per investitori e imprenditori desiderosi di avviare o espandere la propria attività in una zona strategica. Per appuntamenti, contattare AGENZIA TECNOCASA IMPRESA San Giorgio a Cremano Via Manzoni 178 - Telefono cellulare e WhatsApp 081 399 60 19. Offriamo valutazioni gratuite e consulenza mutuo per rendere sempre più sereno e tranquillo l'acquisto del vos [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

