

Rif.: 61155591

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Carceri Vecchie -  
San Giorgio Botteghelle

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

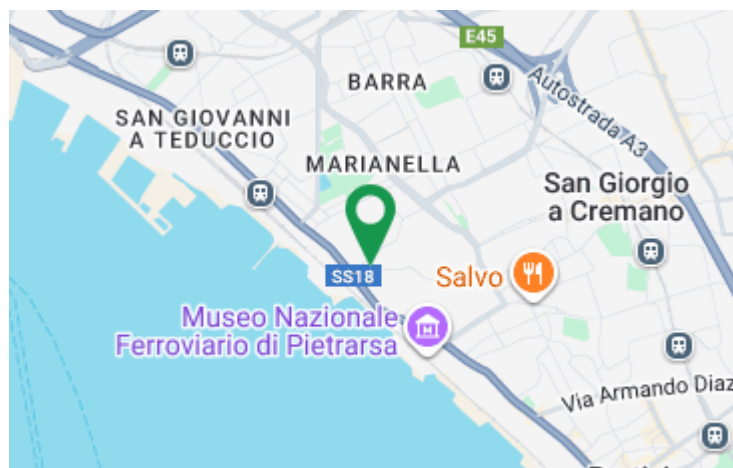
EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Opportunità Imperdibile! Capannone di 1100 mq con Potenzialità Uniche! Se stai cercando un investimento sicuro e redditizio, questa è la soluzione che fa per te! In un'area strategica, Tecnocasa per le Imprese propone la vendita di un capannone completamente ristrutturato, di 1100 mq interni sito in San Giorgio a Cremano in Via delle Carceri Vecchie, con spazi dedicati agli uffici di alta qualità e un'area esterna di 450 mq per le tue esigenze è collocato in una zona strategica e con ottimi collegamenti. Caratteristiche principali:- Spazio interno di 1100 mq, finemente ristrutturato -- Palazzina ufficio di 250 mq, rifinita con materiali di alta gamma- Ampio spazio esterno di 450 mq per carico/scarico o parcheggi- Box auto di 40 mq per la tua comodità- La soluzione è attualmente locata, garantendo un rendimento dell'8,6%Un investimento sicuro, ideale per chi cerca stabilità e rendimenti elevati in un contesto moderno e funzionale. Non lasciarti sfuggire questa opportunità! Contattaci subito per maggiori dettagli e per visitare questa eccellente proprietà! Per appuntamenti, contattare AGENZIA TECNOCASA IMPRESA San Giorgio a Cremano Via Manzoni 178 - Telefono cellulare e [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

