



Rif.: 61134677

↓ € 950.000

€ 1.100.000 (-14%)

Ufficio in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Lanzara - San Giorgio Municipio

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 611 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 200
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Vendita complesso polifunzionale – ideale per Poliambulatorio, uffici, attività artigianali o culturali. Tecnocasa per le imprese propone in vendita un ampio complesso immobiliare disposto su due piani, composto da diversi uffici e spazi versatili, con grandi potenzialità di riconversione e adattamento a molteplici destinazioni d'uso. L'immobile, grazie alla sua struttura modulare e agli ampi spazi interni, si presta perfettamente per la realizzazione di: Poliambulatorio o centro medico-Laboratori artigianali o attività produttive leggere-Spazi per coworking o studi professionali-Centro culturale, teatro o spazio eventi. Caratteristiche principali: Superficie complessiva: 661 mq. Disposto su 2 livelli. Ampie finestre e grande luminosità naturale. Accessi indipendenti e facile frazionamento degli ambienti. Zona San Giorgio a Cremano, ben collegata e facilmente raggiungibile. Un'opportunità unica per investitori e professionisti che desiderano trasformare un edificio versatile in un...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

