



Rif.: 61052600

**€ 260.000**

**Trilocale in vendita**

**Forio, Via Gaetano Morgera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore pulsante di Forio d'Ischia, lungo la caratteristica via Gaetano Morgera, si trova un appartamento al secondo piano che incarna perfettamente l'essenza del vivere isolano. Situata tra i suggestivi vicoli saraceni e a breve distanza dalla vivace piazza San Gaetano, questa dimora offre un connubio ideale tra autenticità storica e comfort. L'appartamento si apre su ambienti ampi e luminosi, con due camere da letto accoglienti, un soggiorno spazioso, una cucina funzionale e un bagno, tutti dotati di finestre che lasciano entrare la luce naturale e offrono scorci pittoreschi del centro storico. Il terrazzo a livello rappresenta un vero e proprio angolo di paradiso: uno spazio all'aperto dove godere della brezza marina e dei colori caldi dei tramonti foriani. La posizione è strategica: a pochi passi si trovano la Basilica di Santa Maria di Loreto, la Chiesa del Soccorso e il Torrione,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

