



Rif.: 61046543

**€ 2.000 / mese**

## Negozio in affitto

Barano D'Ischia, Via Provinciale Duca degli Abuzzi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 141 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

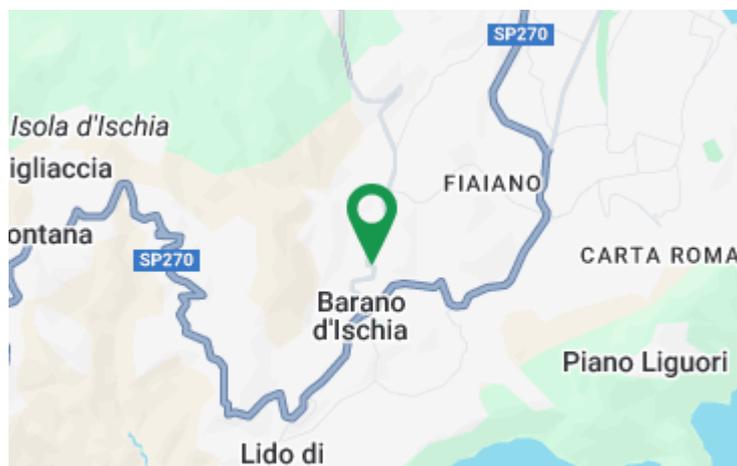
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Piedimonte, nel comune di Barano d'Ischia, proponiamo in affitto un ampio locale commerciale di circa 140 mq distribuiti su due livelli: piano terra e primo piano. L'ingresso si apre direttamente su strada, rendendo il locale facilmente accessibile sia per la clientela che per operazioni di carico e scarico. Il piano terra, spazioso e ben distribuito, si presta perfettamente come area espositiva o zona operativa. Salendo al primo piano troviamo un ambiente altrettanto ampio, ideale per funzioni di deposito o laboratorio, completo di bagno, a garanzia di comfort e praticità durante l'attività lavorativa. Grazie alla sua ampia metratura e alla distribuzione su due livelli, questo locale rappresenta una soluzione perfetta per chi necessita di uno spazio commerciale con annesso magazzino o per attività che richiedono un'area operativa strutturata e ben organizzata. La zona è ben collegata e facilmente raggiungibile, sia per i residenti dell'isola che per chi opera su tutto il territorio. Un'opportunità interessante per dare forma alla propria attività in una posizione comoda e funzionale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

