

Rif.: 61028169

**€ 370.000**

**Trilocale in vendita**

Ischia, Via porto salvo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

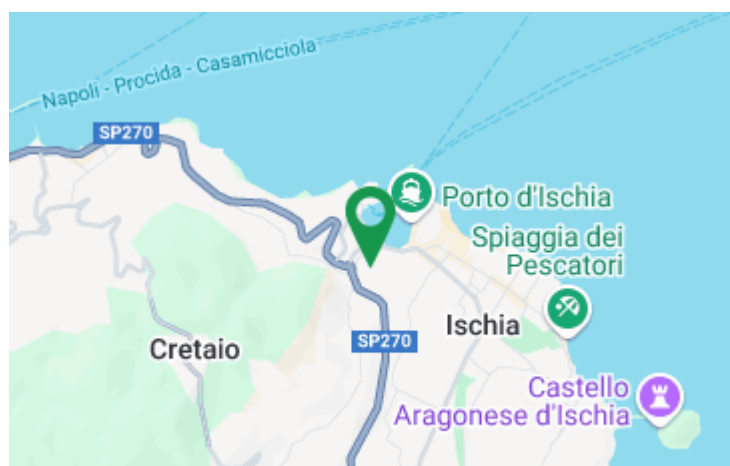
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A due passi dal cuore pulsante di Ischia, questo appartamento al secondo piano vanta una posizione invidiabile con doppio ingresso: uno pedonale, direttamente dalla zona del Bar Calise al porto, e uno carrabile da Via Portosalvo, dove si trova il parcheggio Guerra, con posto auto numerato e assegnato. L'abitazione è luminosa e ben distribuita: l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con balcone e finestra, seguito da una camera matrimoniale con balcone e una cameretta con finestra. La cucina e il bagno completano la disposizione interna, garantendo praticità e comfort. Il vero punto di forza sono gli spazi esterni: Un primo terrazzo a livello, raccolto ma perfetto per un angolo relax, altri terrazzi panoramici che si sviluppano in altezza e un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

