



Rif.: 61025941

**€ 125.000**

**Bilocale in vendita**

**Lacco Ameno, Via San Montano - San Montano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Se sogni un rifugio a Ischia dove vivere l'estate tra relax e mare cristallino, questa casa a San Montano è quello che fa per te! Immagina di svegliarti, fare colazione sul balconcino e in pochi minuti essere già con i piedi nella sabbia dorata della Baia di San Montano o immerso nelle acque termali del Negombo. Un sogno? No, realtà! L'interno è pensato per il massimo comfort: un luminoso open space con cucina e soggiorno, perfetto per condividere momenti di relax. Il disimpegno porta alla zona notte, con una camera da letto che prende luce e aria dalla zona giorno, e un bagno funzionale. La casa non ha un posto auto privato, ma proprio di fronte c'è un grande parcheggio, così non dovrai mai preoccuparti di dove lasciare l'auto. Un nido accogliente, la posizione perfetta per chi ama il mare e vuole vivere l'isola senza stress. È il momento di trasformare le tue vacanze in un'esperienza indimenticabile! Immobile non mutuabile. Per maggiori informazioni, contattaci!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

