



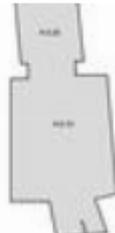
Rif.: 60951173

**€ 790.000**

## Palazzina in vendita

Procida, Via Marina di Corricella

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | palazzina    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

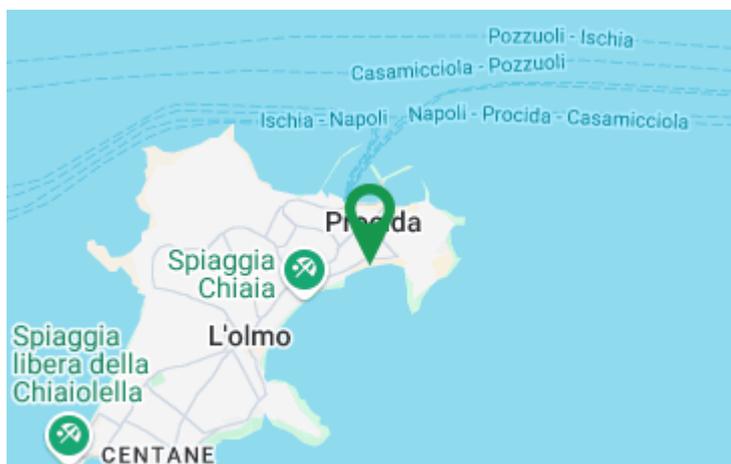
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Se desideri vivere in un angolo autentico e suggestivo di Procida, abbiamo la soluzione giusta per te. Nel cuore della pittoresca Marina di Corricella, celebre per le sue case colorate e l'atmosfera senza tempo, proponiamo in vendita una proprietà unica con grande potenziale. Dettagli dell'immobile: -Piano terra: un ampio deposito di 89 mq, ideale per essere utilizzato come magazzino, laboratorio o per eventuale espansione dell'abitazione. - Primo piano: appartamento di 69 mq, con spazi ben distribuiti, tutto da ristrutturare, perfetto per essere personalizzato e trasformato in una confortevole abitazione. Entrambi gli spazi necessitano di ristrutturazione e rifiniture, ma offrono infinite possibilità: puoi realizzare la tua casa dei sogni o un accogliente bed & breakfast in una delle zone più amate dai turisti. Posizione unica: La Corricella è uno dei luoghi più suggestivi di Procida, famosa per il suo fascino autentico e le vedute mozzafiato sul mare. Qui, ogni giorno è un'immersione nella bellezza del passato, tra i vicoli tranquilli e le barche dei pescatori che si muovono dolcemente nel

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

