



Rif.: 60938170

**€ 280.000**

**Trilocale in vendita**

**Ischia, Via Alfredo De Luca**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Benvenuti a Ischia Porto, in una delle zone più ricercate e centrali dell'isola. Questa è un'opportunità unica di acquistare un appartamento situato in un condominio interno, che offre tranquillità e privacy, pur trovandosi nel cuore pulsante dell'isola. Caratteristiche Principali: Posizione: La proprietà si trova in una posizione privilegiata su Via Alfredo de Luca, uno dei corsi principali e più ambiti di Ischia Porto. Questo significa che sarete a pochi passi da tutti i servizi essenziali, negozi, ristoranti e attrazioni principali, ma senza subire il rumore e il caos del traffico stradale, grazie alla sua collocazione interna nel condominio. Piano: L'appartamento è situato al primo piano, il che lo rende facilmente accessibile senza dover affrontare lunghe rampe di scale. Descrizione degli Interni: Camere da Letto: L'appartamento dispone di due spaziose camere da letto. Una delle camere gode di un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

