



Rif.: 61220946

€ 120.000**Ter. residenziale in vendita****Casandrino, Via Cagliari**

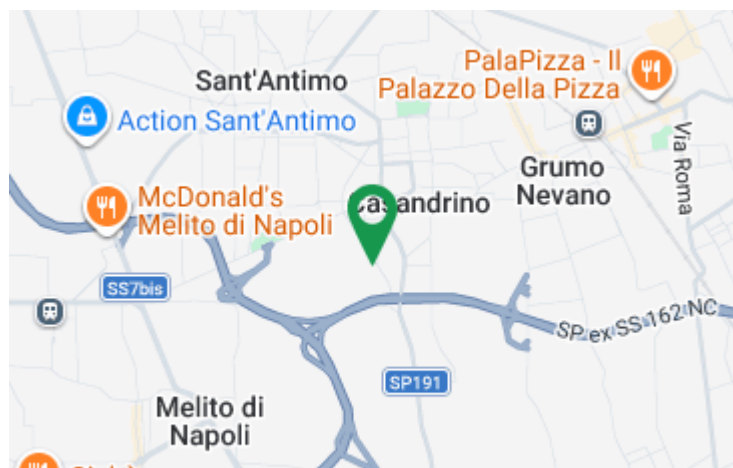
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 600 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita terreno edificabile situato in Via Cagliari nel comune di Casandrino, in una posizione strategica e ben collegata, ideale sia per uso residenziale che per investimento direzionale/commerciale, di 600 mq. La zona si distingue per il contesto tranquillo ma allo stesso tempo funzionale, caratterizzato dalla presenza di abitazioni, attività commerciali, servizi di prima necessità e collegamenti rapidi con i principali comuni limitrofi. A pochi minuti si raggiungono infatti Arzano, Sant'Antimo, Grumo Nevano e Frattamaggiore, oltre agli svincoli dell'Asse Mediano, fondamentale per gli spostamenti verso Napoli e l'intera area nord della provincia. Il lotto rappresenta una soluzione versatile con diverse possibilità di sviluppo: realizzazione di una villa indipendente di nuova costruzione di circa 100 mq, ideale per chi desidera privacy, tranquillità e spazi personalizzati; sviluppo a destinazione direzionale/professionale con la possibilità di realizzare una struttura composta da circa 6 appartamenti uso ufficio, perfetta per studi professionali, coworking o attività imprenditoriali. La posizione garantisce facilità di accesso, ottima visibilità e vicinanza [...]



Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

