



Rif.: 61178853

€ 260.000

Trilocale in vendita

Grumo Nevano, Via Amerigo Vespucci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Via Amerigo Vespucci è una traversa residenziale ubicata tra Viale della Rimembranza e Via Baracca. Siamo nella cosiddetta zona "Nevano", a pochi passi da scuole, attività commerciali e servizi ma anche nelle vicinanze delle principali vie di collegamento con i paesi limitrofi e la stazione. Eppure, la tranquillità della traversa non vi farà avvertire di essere in una zona fortemente sviluppata. Il condominio che ospita la nostra proposta d'acquisto è stato acquistato all'inizio dell'anno 2000 da imprenditori locali che hanno ristrutturato da 0 ogni immobile per poi porlo sul mercato. Il nostro appartamento conserva ancora un ottimo stato conservativo avendo ricevuto manutenzione continua da parte degli attuali proprietari. Si tratta di un immobile al secondo piano con ascensore. L'ascensore, tra l'altro, parte dall'area seminterrata dove vi abbiamo un posto auto ed una comoda cantina di quasi 40 M2. Ma passiamo ora all'appartamento. Esso spalanca le sue porte su una confortevole zona giorno composta da salone e cucina divisi da una porta a scrigno. I protagonisti di questa zona sono colori caldi e punti luce che creano un'atmosfera accogliente e suggestiva. A seguire, la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

