



Rif.: 60979910

€ 249.000

5 locali in vendita

Casandrino, Viale Giustino Ciaraffa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 201.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

--- IN TRATTATIVA --- La leggenda narra che "anche la Regina ha avuto bisogno di una Vicina" ma è vero anche che "meglio soli che mal accompagnati" quindi, nel dubbio, che si fa? La nostra proposta è una soluzione ubicata in un piccolo condominio ma con un'entrata indipendente e spazio cortilizio riservato. Siamo in Via Giustino Ciaraffa a Casandrino e quindi alla parallela della zona mercato. L'asse mediano è a meno di 1 km ed anche Via Paolo Borsellino con tutte le attività commerciali ed i servizi. Potremmo definire tranquillamente l'immobile un "terra-tetto". Esso infatti si compone di tre livelli: al piano terra, un cortile indipendente di 100 mq da utilizzare come area di parcheggio ma anche come spazio da vivere. A seguire, al primo piano, un importante appartamento di MQ 170 diviso in cucina living con salone a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

