



Rif.: 61264011

€ 229.000

Quadrilocale in vendita

Giugliano In Campania, Piazza Antonio Gramsci
- Giugliano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In posizione centrale, direttamente affacciato su Piazza Antonio Gramsci, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un palazzo composto da sole tre unità immobiliari, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato e con un numero limitato di condomini. L'immobile, caratterizzato da un doppio ingresso, offre interessanti possibilità di personalizzazione e di redistribuzione degli spazi, in base alle proprie esigenze abitative. Grazie alla posizione centrale, facilmente raggiungibile, e alla presenza del doppio ingresso, l'immobile si presta non solo ad uso abitativo, ma può essere valutato anche per un possibile utilizzo come studio professionale o ufficio. La proprietà è attualmente composta da salone, cucina, tre camere da letto e due bagni. Un importante punto di forza è rappresentato dal balcone perimetrale, che circonda l'appartamento e garantisce un piacevole sfogo esterno. Un lato del balcone è leggermente terrazzato, creando uno spazio ideale per realizzare una zona relax, un angolo verde o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

