



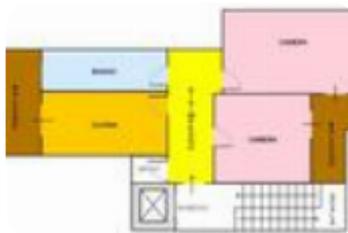
Rif.: 60991069

€ 112.000

Bilocale in vendita

Giugliano In Campania, Via B. Puoti - Giugliano Colonne

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 624
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 161.67 kW h/m² anno

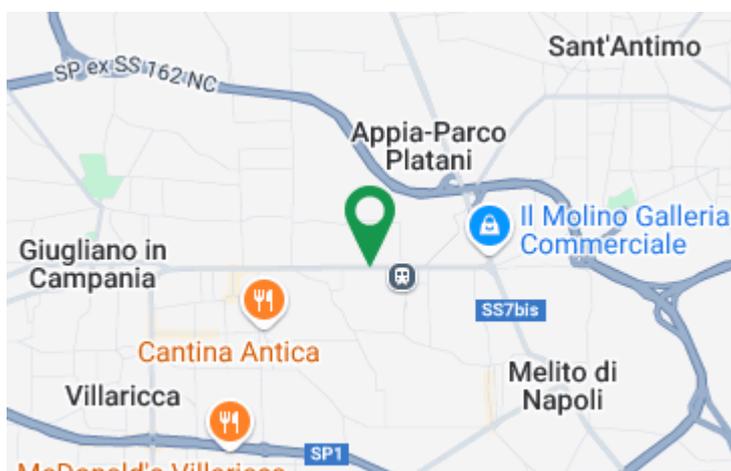
EP globale rinnovabile: 3.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento in Vendita a Due Passi dalla Metropolitana – Ottima Opportunità di Investimento
Proponiamo in vendita un appartamento situato in una posizione privilegiata, a pochi passi dalla metropolitana, in un contesto residenziale ben curato con servizio di portierato. L'immobile, attualmente locato con una rendita mensile di 400 € oltre 50 € di spese condominiali, rappresenta un'ottima opportunità di investimento, con reddito immediato. L'appartamento vanta una doppia esposizione che garantisce una luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, creando ambienti accoglienti e ariosi. Composizione dell'immobile: Ingresso in ampio disimpegno. Cucina abitabile, ideale per momenti di convivialità. Due ampie camere matrimoniali, spaziose e ben distribuite. Bagno e ripostiglio. Caratteristiche principali: Doppia esposizione, molto luminoso. Servizi di portierato. Reddito Locativo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

