



Rif.: 60977619

**€ 330.000**

## Quadrilocale in vendita

Giugliano In Campania, Via Paganini - Villa Comunale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 7            |
| <b>Posti auto:</b>     | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 209.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

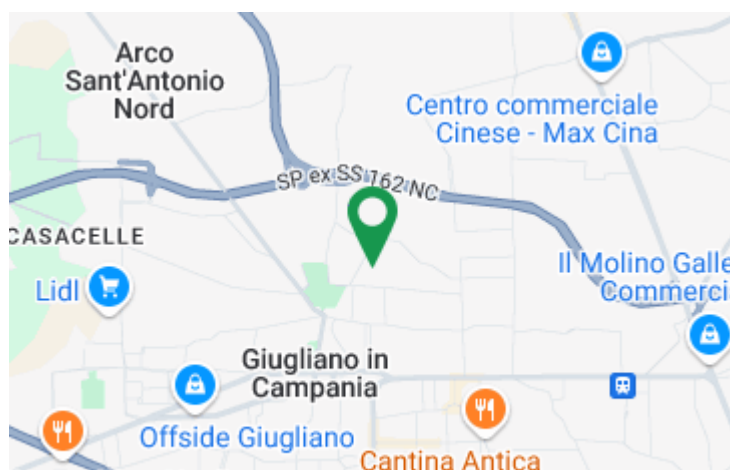
EP globale rinnovabile: 3.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questo accogliente ed elegante appartamento situato in via Paganini, traversa di via Verdi, offre uno spazio confortevole e pratico da vivere, con una superficie di 80 mq utili a livello per un totale di 160mq oltre i balconi . Questa residenza offre una rara opportunità per godere degli spazi generosi e un'autentica atmosfera di charme. Situato al terzo e quarto piano di un edificio di quattro piani costruito nel 2009, questo immobile è dotato di riscaldamento autonomo.L'appartamento gode di un'ottima esposizione, luminosa su tre lati, di cui una a sud, garantendo una splendida luce naturale durante tutto il giorno. Un balcone offre uno spazio ideale per rilassarsi e godere di momenti di puro relax.La disposizione interna è funzionale e ben distribuita. Entrando troviamo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

