Affiliato: Immobiliare Casavatore Sas
Partita IVA: 08098281218
Via Enrico Fermi, 17/19 80020 Casavatore (NA)
Email: nahfy@tecnocasa.it - Tel.: 0817386627









Rif.: 61287416

€ 100.000

Bilocale in vendita

Napoli, Corso S. Pietro a Patierno - San Pietro A Patierno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

CORSO SAN PIETRO A PATIERNO – APPARTAMENTO RISTRUTTRATO In Corso San Pietro a Patierno, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano, attualmente locato con una rendita di € 400 mensili.L'immobile si presenta ristrutturato ed è una soluzione interessante per chi desidera investire nel settore immobiliare, acquistando una proprietà che genera già un'entrata mensile.L'appartamento è composto da una cucina, un salone, una camera da letto e un bagno. Completa la soluzione un balcone con affaccio esterno, che garantisce luminosità durante la giornata e contribuisce a rendere gli ambienti più piacevoli.Uno dei principali punti di forza della proposta è proprio la presenza dell'inquilino, che consente al futuro proprietario di subentrare in una situazione locativa già avviata. Il canone attuale di € 400 mensili corrisponde a un'entrata annua di € 4.800, dato da valutare nell'ottica della propria strategia di investimento. È inoltre possibile acquistare l'immobile libero, senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone