



Rif.: 61001726

€ 120.000

Trilocale in vendita

Casavatore, Via Falcone - Casavatore Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 419.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA FALCONE- APPARTAMENTO LOCATO Se cerchi un'opportunità di investimento che unisca praticità e redditività, Tecnocasa Casavatore propone in vendita appartamento LOCATO. Situato in uno stabile recentemente ristrutturato e inserito in una zona ben collegata e ricca di servizi e attività commerciali, l'immobile si presenta come una scelta ideale per chi desidera un ritorno economico garantito. Attualmente locato con un canone mensile di €480 (pari a €5.760 annui). L'appartamento assicura una rendita stabile e senza interruzioni, perfetto per investitori che cercano un guadagno immediato e costante. La soluzione, già abitata, elimina la necessità di ricercare inquilini, rendendo l'operazione semplice e priva di rischi iniziali. Gli spazi interni sono ben organizzati, con ambienti luminosi e accoglienti, arricchiti dalla presenza di due balconi che conferiscono una maggiore vivibilità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

