



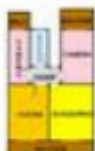
Rif.: 60929151

€ 114.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Abate Alferio - Secondigliano Berlingieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 416.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ABATE ALFERIO- DOPPIA ESPOSIZIONE-AMPIA QUADRATURA- POSTO AUTO CONDOMINIALE L'immobile si trova in un mini condominio tranquillo e riservato dove troviamo solo 4 unità abitative. L'appartamento sebbene richieda una ristrutturazione, offre spazi generosi e potenzialità di personalizzazione. La sua quadratura di 90mq circa è ideale per creare ambienti spaziosi, funzionali e moderni dopo la ristrutturazione, attualmente divisi in: ingresso in disimpegno che ci accompagna nelle due camere da letto entrambe servite da balcone e riservata esposizione interna. Proseguendo troviamo la zona giorno, che presenta cucina, soggiorno e vengono abbracciate da un'ampia balconata con esposizione esterna su Via Abate Alferio. Le due ampie balconate donano ariosità e luminosità a tutti gli ambienti grazie anche al piano alto. Il vero valore aggiunto dell'immobile è lo stato originario che ci permette di realizzare la ristrutturazione dei propri sogni. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

