



Rif.: 60919417

**€ 35.000**

## Monocale in vendita

Casavatore, Via S.T.G. Esposito - Casavatore Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 416.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA SOTTOTENENTE ESPOSITO- INGRESSO INDIPENDENTE-  
 COMODO PIANO TERRA Tecnocasa Casavatore propone in Vendita appartamento di 25mq circa posto ad un comodo pianoterra e attualmente diviso in cucina, camera da letto, cameretta e bagno. Le condizioni attuali dell'immobile sono da ristrutturare, offrendo un'opportunità per personalizzare gli spazi secondo i tuoi desideri e necessità, trasformando questa abitazione in una dimora moderna e accogliente, sfruttando al massimo il suo potenziale. Valore aggiunto dell'immobile l'ingresso indipendente con balconcino. Situato in una zona centrale, a pochi passi da Piazza Gaspare di Nocera, l'appartamento è comodamente posizionato vicino a tutti i servizi essenziali, come negozi, trasporti pubblici, parchi e altro ancora. Nelle immediate vicinanze troviamo più precisamente: 'Poste Italiane', 'Commissariato di Polizia', supermercato 'Ete'! La posizione offre un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

