



Rif.: 60783132

**€ 140.000**

### Trilocale in vendita

Casavatore, Via Falcone - Casavatore Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 416.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA ANIELLO FALCONE- STABILE TRANQUILLO E SIGNORILE-PIANO ALTO CON ASCENSORE La casa in Vendita dedicata alle famiglie che cercano contesti esclusivi e buone quadrature. In Via Aniello Falcone nel cuore di Casavatore ,zona ricca di servizi e attività commerciali come: ufficio postale, Supermercato Etè, macelleria, negozi di abbigliamento, panificio, negozi di ortofrutta. Sito al quarto piano in uno stabile tranquillo servito da ascensore. La quadratura di 80 mq è suddivisa ingresso che ci accompagna alla cucina con balconata e riservata esposizione le tre camere da letto di cui una con cabina armadio. Completa l'immobile l'accessorio con vasca. La doppia esposizione dona luce e ariosità a tutta la soluzione. Lo stato attuale dell'immobile ci permette di realizzare una ristrutturazione moderna e funzionale ottimizzando tutti gli ambienti,realizzando così la

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

