

Rif.: 61183770

€ 229.000

## Trilocale in vendita

Casoria, Via Genova - Casoria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

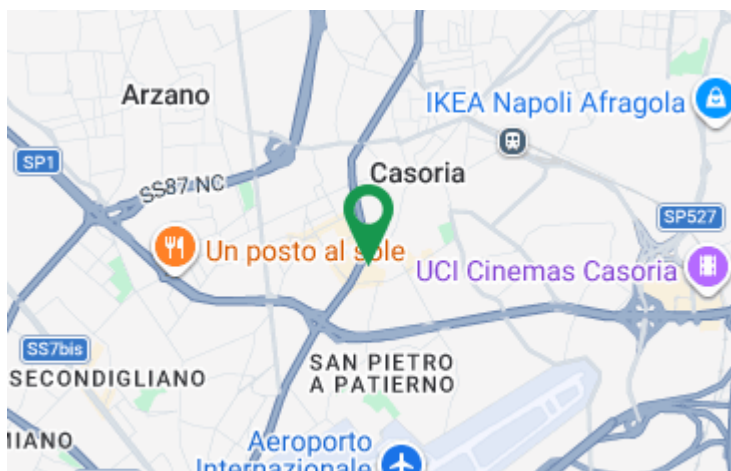
EP globale rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centralità e luminosità, due caratteristiche fondamentali per chi è in cerca di casa, sono i punti di forza di quest'abitazione situata in Via Genova. La zona risulta essere centrale ma al contempo il contesto è tranquillo, trovandosi a pochi passi da Via Marconi e Via San Pietro. L'abitazione è situata al 6° ed ultimo piano in un condominio già ristrutturato e dotato di ascensore. Punto di forza sono le due ampie balconate con duplice affaccio libero ed ottima esposizione al sole, che donano ad ogni ambiente della casa aria e luce. Intermanete, vanta una quadratura di 90 mq al meglio suddivisi in: ingresso in un accogliente salone, cucina adiacente ad esso con possibilità di creare uno spazioso ambiente living per chi ama avere una zona giorno da vivere a 360°, a seguire il disimpegno dove troviamo le due camere matrimoniali e dotate di balcone, infine il bagno dotato di vasca e capiente ripostiglio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

