**Affiliato: Tecnoimmobiliare 3 Cardito Srl**
Partita IVA: 09518481214
Via Gramsci , 16 80024 Cardito (NA)
Email: nahfu@tecnocasa.it - Tel.: 0818302263









Rif.: 61295027

# € 80.000

## Quadrilocale in vendita

### Cardito, Corso Cesare Battisti

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 100 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 111.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 11.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CARDITO - CORSO CESARE BATTISTI Una soluzione dalle tante possibilità, da personalizzare secondo le proprie esigenze!In zona centrale, all'interno di un caratteristico contesto di corte, proponiamo in vendita una soluzione composta da un appartamento di 100 mq al piano terra. L'appartamento dispone di un doppio ingresso, sia direttamente da strada sia dall'interno della corte, una caratteristica che offre maggiore praticità e diverse possibilità di organizzazione degli ambienti. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, rappresentando un'interessante opportunità per chi desidera realizzare una casa su misura, progettando ogni spazio secondo il proprio gusto e le proprie necessità ma potrebbe essere trasformata anche in 3 monolocali in modo da ottimizzare la rendita.A completare la proprietà troviamo :- posto auto condominiale interno cortile- locale commerciale di 35 mq interni da ristrutturare.Una proposta interessante per chi cerca una soluzione da trasformare e valorizzare, con la possibilità di disporre

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.