



Rif.: 61188356

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Caivano, Via Marco Polo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 10
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Proponiamo in vendita una soluzione di circa 105 mq, situata al primo piano all'interno di un tranquillo contesto di sole tre unità abitative, in Via Marco Polo a Caivano. L'immobile rappresenta un'ottima opportunità sia per famiglie numerose, sia per chi desidera due appartamenti indipendenti nello stesso stabile, ideali anche per investimento o per ospitare familiari mantenendo la propria privacy. La proprietà è attualmente suddivisa in due soluzioni abitative: Primo appartamento • Cucina abitabile • Cameretta • Camera da letto • Bagno Secondo appartamento • Cucina / salone open space • Camera da letto • Bagno L'immobile gode di doppia esposizione, che garantisce ottima luminosità e ventilazione naturale durante tutta la giornata. La soluzione si presenta in buone condizioni generali: non sono necessari interventi urgenti di ristrutturazione, se non eventuali lavori di personalizzazione in base ai propri gusti ed esigenze. A completare la proprietà troviamo: • Cantina, utile come spazio deposito • Posto auto assegnato coperto, un valore aggiunto fondamentale. L'immobile è inserito in una zona tranquilla e residenziale, con la comodità di avere servizi [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

