



Rif.: 61167820

€ 45.000

Monocale in vendita

Caivano, Via Pignatelli

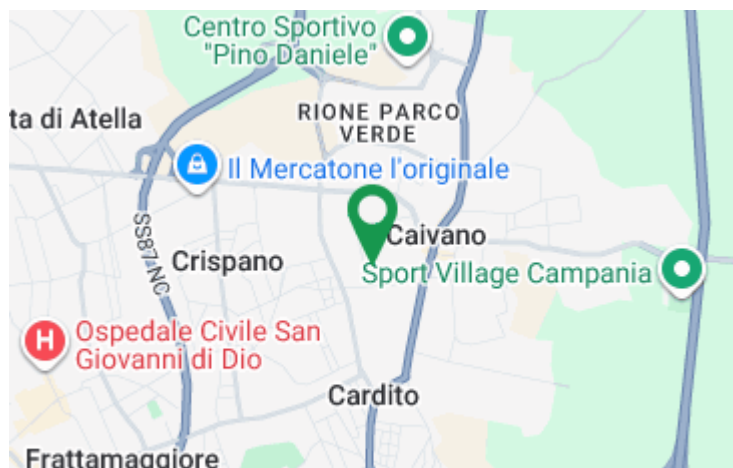
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 60
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Proponiamo in vendita due monocali, ciascuno di circa 30 metri quadrati, per una superficie complessiva di 60 mq. Gli immobili sono composti da cucina, zona notte/cameretta e bagno, con una distribuzione funzionale degli spazi che garantisce comfort e praticità. L'appartamento al primo piano presenta un ballatoio comune con gli altri appartamenti, che facilita l'accesso e valorizza la vivibilità dell'immobile. Attualmente entrambi i monocali sono locati con inquilini regolari, offrendo una rendita immediata fin dal primo giorno, rendendo la soluzione particolarmente interessante per uso investimento. La tipologia si presta anche a una futura valorizzazione, con possibilità di miglioramento estetico e funzionale per incrementare ulteriormente il valore e il potenziale reddito. Doppia unità abitativa. Ottimo rendimento. Soluzione ideale per investitori. Ottima liquidabilità nel tempo. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

