



Rif.: 61138463

**€ 59.000**

## Bilocale in vendita

Caivano, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 60
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

Nel cuore di Caivano, in Via Roma, proponiamo in vendita un appartamento di circa 55 mq, situato al primo piano di una corte storica. Si accede attraverso un'ampia camera, che può essere facilmente adibita a soggiorno accogliente. Proseguendo, la soluzione gode di:- Camera ampia e luminosa. Gli ambienti, grazie alle altezze e alla buona esposizione, risultano ariosi e ben illuminati. - Cucina di dimensioni contenute, ideale per ottimizzare gli spazi. - Bagno molto ampio, che offre la possibilità con una futura ristrutturazione di ospitare sia vasca che doccia, creando uno spazio moderno e confortevole. - Balcone con affaccio interno, caratteristica che garantisce tranquillità e privacy pur trovandosi nel cuore del centro cittadino. Completa la proprietà un posto auto condominiale all'interno della corte. Posizione centrale e ben servita, a pochi passi da negozi e corsi principali. Ottima occasione per investimento o uso personale! L'appartamento offre ampie possibilità di ristrutturazione e personalizzazione, ideali per chi desidera creare un ambiente su misura o aumentare il valore dell'immobile in ottica di rendita locativa. Una soluzione interessante per chi cerca un immo [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

