



Rif.: 61188522

↓ € 255.000

€ 265.000 (-4%)

Villa singola in vendita

Melito Di Napoli, Via Enrico De Nicola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	4
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 92.58 kW h/m² anno

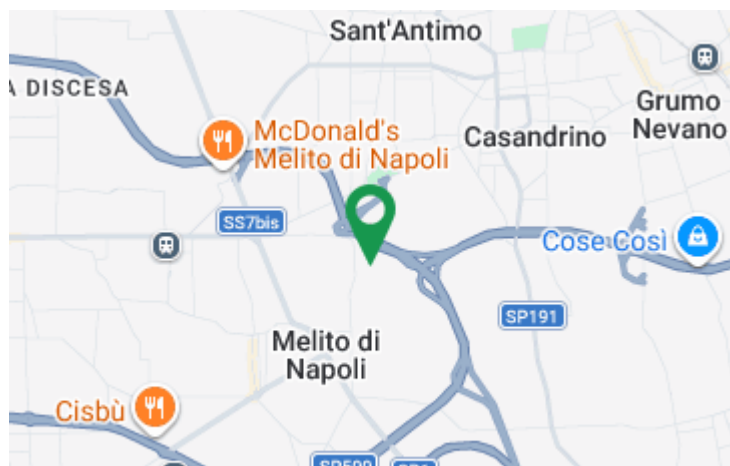
EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una splendida villa luminosa situata all'interno di un elegante parco residenziale con servizio di vigilanza, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, tranquillo e sicuro. L'immobile si sviluppa su due livelli ben distribuiti. Al primo piano troviamo un ampio e luminoso salone, una cucina separata e funzionale, un bagno e due balconi che garantiscono piacevoli affacci e ottima luminosità agli ambienti. Il secondo piano ospita la zona notte composta da tre camere da letto e due bagni, di cui uno interno alla camera padronale, offrendo così maggiore comfort e privacy. Anche questo livello è arricchito dalla presenza di due balconi. Completa la proprietà un giardino pavimentato, perfetto per momenti di relax all'aperto o per organizzare pranzi e cene in compagnia. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una casa accogliente, ben distribuita e inserita in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

