



Rif.: 61174169

Informazioni in agenzia

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Melito Di Napoli, Via Degli Oleandri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 383 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 9379.00 kW h/m² anno

La villa si sviluppa su più livelli ed è caratterizzata da spazi ampi e ben distribuiti. Al piano terra, esternamente, si trova una cucina completamente vetrata, luminosa e moderna, con affaccio diretto sulla piscina situata nel giardino, creando una continuità armoniosa tra interno ed esterno. Dalla cucina, attraverso una porta d'accesso, si entra direttamente all'interno dell'abitazione. Sempre al piano terra, all'interno, sono presenti un soggiorno e un bagno, ideali come zona giorno o area di servizio. Al livello sottostante è collocato il garage, comodamente integrato nella struttura. Il primo piano ospita un ampio soggiorno principale, oltre alla porta d'ingresso della villa. Il secondo piano è dedicato alla zona notte, composta da tre camere da letto e due bagni, pensati per garantire comfort e privacy. A completare la soluzione, il piano superiore accoglie una mansarda di generose dimensioni, uno spazio versatile e luminoso, adatto a molteplici utilizzi. Completa la proprietà una dependance indipendente, composta da soggiorno con cucina in unico ambiente, due camere da letto e due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

