

Partita IVA: 09118551218 Corso Europa, 155 80017 Melito Di Napoli (NA) Email: nahfr@tecnocasa.it - Tel.: 0817101069

















### Rif.: 61128660

## € 465.000

### Villa singola in vendita Melito Di Napoli, Via degli Eucalipti

Tipologia: Superficie: mq 430 ca.

Locali:

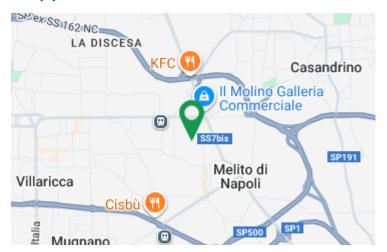
Sottotipologia: villa singola € 360 Spese Annue: Bagni: 3 Terrazzi: 1 2 Balconi: Box: 1

#### Classe energetica:



Via degli Eucalipti – Elegante villa indipendente con giardino privatoln una delle aree residenziali più esclusive e riservate, circondata da sole ville e immersa nel verde, proponiamo in vendita una prestigiosa villa unifamiliare disposta su più livelli, perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi.La villa, caratterizzata da spazi generosi e ben distribuiti, si apre su un ampio salone doppio, reso luminoso da grandi aperture e collegato tramite una porta scorrevole alla cucina abitabile. Quest'ultima, spaziosa e funzionale, è dotata anche di un comodo bagno di servizio, perfetto per la zona giorno.Una comoda scala conduce al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto – di cui una matrimoniale con bagno in camera e un ulteriore bagno padronale finestrato. Salendo ancora, una graziosa mansarda che accoglie una zona relax o studio, perfetta anche come sala hobby o stanza per gli ospiti.Al piano seminterrato si trovano una cantina funzionale e un ampio garage con accesso diretto alla casa, comodo per parcheggiare più veicoli o da adibire a spazio multifunzionale.Esternamente, la vi [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

