

Rif.: 61008623

**€ 149.000**

**5 locali in vendita**

**Melito Di Napoli, Via Giacomo Puccini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 158 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 888        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

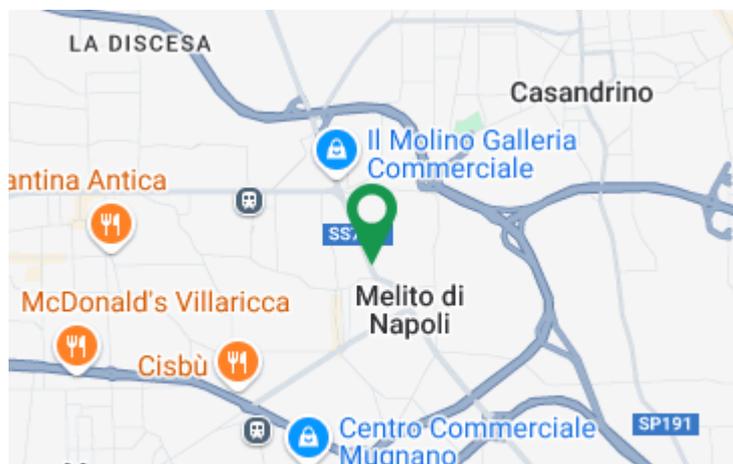
**EP globale rinnovabile:** 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Cerchi una casa spaziosa e ben posizionata? Questa potrebbe essere l'opportunità che stai cercando! Situata in Via Giacomo Puccini, a due passi dal corso principale, questa soluzione si trova al 4° piano con ascensore in un condominio tranquillo di sole 2 scale. L'ingresso ci accoglie in un ampio spazio che si apre su un comodo corridoio da cui si accedono ben 4 camere da letto, un salone spazioso, una cucina separata, due bagni e un ripostiglio. I due balconi rendono l'ambiente luminoso e arioso, perfetto per godersi la vista e l'aria fresca. Inoltre, non dovrai preoccuparti di parcheggio grazie al posto auto coperto di proprietà. Attualmente l'appartamento è locato con una rendita mensile di 500, un'opportunità interessante anche per chi cerca un investimento. Non perdere tempo! Contattaci subito per fissare un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

