



Rif.: 61003175

# € 118.000

## Trilocale in vendita

Melito Di Napoli, Via Giulio Cesare

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 97 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questo immobile, situato in via Giulio Cesare, è perfetto per chi cerca la tranquillità senza rinunciare alla vicinanza al centro. A pochi passi dal corso principale, l'appartamento si trova in un condominio di sole 4 scale, senza ascensore. L'ingresso ci accoglie in un piccolo disimpegno che conduce alla cucina abitabile, dotata di balcone. Proseguendo, troviamo un salone luminoso con finestra, seguito da due camere confortevoli. L'immobile si completa con un bagno provvisto di vasca e finestra. Un'opportunità ideale per chi desidera un ambiente tranquillo e ben collegato. Per maggiori informazioni, contattateci al numero 0817101069.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

