



Rif.: 60874202

€ 65.000

Bilocale in vendita

Melito DI Napoli, Via Umbria - Melito Lato Secondigliano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scopri il comfort e la sicurezza in Via Umbria, nel Parco le Rondini, con vigilanza 24 ore su 24. Questo appartamento, situato al 5° piano con ascensore, ti offre una residenza di qualità superiore. All'ingresso, ti accoglie una zona living luminosa e accogliente, completa di una cucina in muratura che aggiunge un tocco di eleganza. Proseguendo, troverai la confortevole camera da letto e il bagno con finestra, garantendo privacy e comodità. Il punto forte? Un delizioso terrazzino che si affaccia sul verde del parco, perfetto per rilassarti e goderti la tranquillità della natura. Non dimenticare il valore aggiunto di un box auto annesso, che assicura comodità e praticità. Questa soluzione non è solo un luogo ideale per la tua residenza, ma anche un investimento promettente, con una potenziale rendita annua di 4.800 euro. Non lasciarti sfuggire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

