



Rif.: 61258708

€ 68.000

Trilocale in vendita

Giugliano In Campania, Via Casacelle -
Giugliano Casacelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se sei alla ricerca di un investimento immobiliare sicuro e con redditività immediata, questa è la soluzione ideale. Proponiamo in vendita un appartamento posto al sesto piano con ascensore, situato in Via Casacelle, in una zona servita da attività commerciali di prima necessità, facilmente raggiungibili scuole e vicino asse mediano. L'immobile si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi interni ed è composto da: ampio salone; cucina abitabile; camera matrimoniale; cameretta; bagno. Grazie al piano alto, l'appartamento gode di una buona luminosità e di un'ottima esposizione, caratteristiche sempre molto apprezzate sul mercato. L'immobile viene venduto già locato, rappresentando un'eccellente opportunità per chi desidera acquistare un immobile a reddito senza tempi di attesa. Il contratto di locazione è in cedolare secca, con scadenza 31/05/2028, e garantisce una rendita mensile di € 300,00, oltre spese condominiali. Punti di forza: Ottimo investimento. Rendita immediata e garantita. Immobile già

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

