



Rif.: 61210493

€ 129.000

Mansarda in vendita

Giugliano In Campania, V. San Francesco a Patria - Marchesella Circumvallazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Bagni:	1
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	3

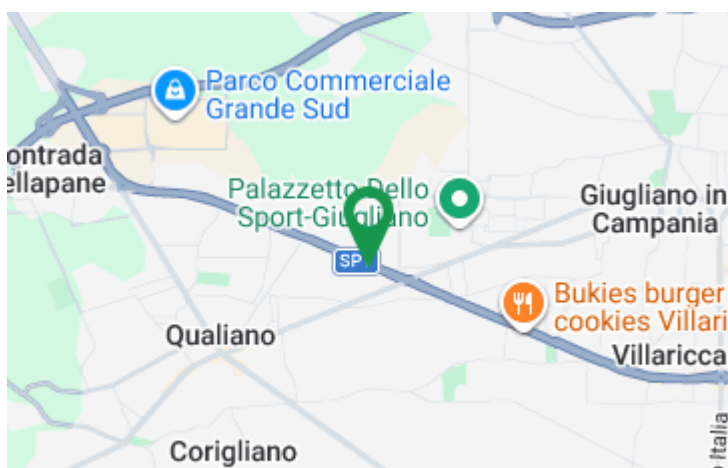
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto tranquillo e riservato, all'interno del rinomato Parco Teresa in via San Francesco a Patria, proponiamo in vendita una deliziosa mansarda situata al terzo piano di uno stabile servito da ascensore. La soluzione accoglie con un luminoso salone living, un ambiente caldo e funzionale ideale per vivere la quotidianità in totale comfort. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale e una cameretta impreziosita da un elegante armadio a muro con sistema push-pull (spingi-apri) suddiviso in tre moduli, perfetto per ottimizzare gli spazi. Completa la proprietà un bagno. Uno dei punti di forza dell'immobile è la doppia esposizione, che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata e una piacevole ventilazione. La mansarda è stata recentemente riammodernata con materiali e soluzioni di qualità: è stata installata una caldaia di ultima generazione Baxi, oltre a due climatizzatori inverter caldo/freddo (posizionati nel salone e nella camera matrimoniale) per assicurare il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

