



Rif.: 61264071

€ 91.000

Trilocale in vendita

Arzano, Via Cristoforo Colombo - Arzano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 178.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'Agenzia Tecnocasa di Arzano, propone in vendita una nuda proprietà sita in via Via Colombo, in una zona centrale e ben servita. L'immobile presenta una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata ed è composta da: ingresso, soggiorno, cucina separata, camera da letto, cameretta, bagno e due balconi, che garantiscono luminosità e piacevoli affacci. L'appartamento si presenta in discrete condizioni interne ed è attualmente locato, rappresentando un'interessante opportunità di investimento grazie alla buona rendita mensile già in essere. La posizione centrale, la presenza dell'ascensore, la doppia esposizione esterna e la possibilità di acquistare una nuda proprietà già produttiva di reddito rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con una prospettiva di valorizzazione nel tempo. Ideale per investitori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

